



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.09.2024

№ 3087

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 02.09.2024 № 12158:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 295 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:8488 (295 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Мокино.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Малахитовая 25, д. Мокино».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 17.09.2024 № 3087

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Малахитовая 25, д. Мокино»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв. м: 206
Категория земель: земель населенных пунктов
Кладовый номер земельного участка: 59:32:3940009:8488



Масштаб 1:1600

| Описание линейных точек границ | Координаты, м (МКС-59 года 2) | | Метод определения координат в Стр. описании кадастровой подробности положения земельной доли |
|--------------------------------------|----------------------------------|------------|---|
| | X | Y | |
| 1 | 501854.81 | 2213923.64 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |
| 2 | 501848.12 | 2213937.06 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |
| 3 | 501843.34 | 2213954.73 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |
| 4 | 501850.85 | 2213920.51 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |
| 5 | 501856.06 | 2213914.95 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |
| 6 | 501849.91 | 2213921.23 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |
| 1 | 501854.81 | 2213923.64 | Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10 |

Условные обозначения:

- 1 - проектная граница публичного сервитута
- 2 - граница земельного участка, ранее учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- граница объекта кадастрового строительства ранее учтенного в ЕГРН
- 59:32:3940009 - кадастровый номер квартала
- 7831 - кадастровый номер земельного участка (объекта кадастрового строительства) в кадастровом квартале
- местоположение проектного сооружения (газопровод-ввод в границах исполнения с красной под коздром)
- существующий газопровод

